+7 (926) 5004777
aggrigio
arcasagroup@yandex.ru

ВИЛЛЫ AMALTHIA, CAP ST. GEORGES ФАЗА F

3 600 000 €

Лот №:	3572-1802	**Тип:**	Продажа - Дом/Вилла
Местоположение:	Кипр - Пафос - Пафос	**Площадь:**	824 м²
Площадь участка:	2650 м²	**Спальни:**	5+
Ванные:	4+	**Состояние:**	Новостройка
Балконы:	1	**Терассы:**	2
Этажность:	3	**Отопление:**	Автономное отопление
Год постройки:	2019	**Расстояние до моря:**	900 м
Расстояние до аэропорта:	34 км		

Особенности недвижимости:

"Умный дом"	Балкон	Бассейн	Бытовая техника
Интернет	Кондиционер	Лоджия	Меблировка
Парковка	Сигнализация	Спутниковое ТВ	Телефон
Теплый пол	Терраса		

Описание:

Вилла Amalthia, является частью проекта **Cap St. Georges**, отличаются изысканным и совершенным уровнем отделки по стандартам проекта Cap St. Georges. Вилла с 6 спальнями находится исключительно на большом участке земли - от 2.600 кв.м., что делает возможным создать совершенную зону отдыха на открытом воздухе. Созданная, по высоким стандартам качества, вилла имеет панорамные виды на море, и является уникальным объектом для инвестиций. Важно отменить, что Вилла Amalthia не облагаются НДС.
Cap St. Georges - флагманский проект, представляющий вершину роскоши строительства на побережье и включает в себя:
- Более 150 роскошных вилл с видом на море, расположившихся на протяжении 2 км прибрежной полосы. Клубный дом предлагает гостям отведать шедевры кулинарного искусства.
- На территории проекта будет располагаться пятизвездочный отель на 200 роскошных сюитов с полной инфраструктурой, включающей круглосуточный ресепшен, охрану и консьерж службу, бары, спа-комплекс, спортивный зал, сауну, клуб верховой езды, детскую площадку, поле для баскетбола и волейбола и восхитительные песчаные пляжи.
Проект Cap St Georges находится в самой красивой части Кипра в окружении крошечных рыбацких деревушек, находящийся на краю полуострова Акамас, что является идеальным расположением для ценителей природы и тех, кто любит наслаждаться восхитительными видами заката, ужиная в традиционной греческой таверне.
Полуостров Акамас известен своим большим разнообразием флоры и фауны. Виллы расположены на абсолютно девственной территории, что подходит для тех, кто ценит тишину и покой, окружив себя красотами природы. Насладившись спокойствием и безмятежностью, вы можете отправиться на расположенный всего в пяти минутах езды популярный курорт Корал Бей с большим количеством ресторанов, кафе и ночных клубов.

+7 (926) 5004777
aggrigio
arcasagroup@yandex.ru

ВИЛЛЫ AMALTHIA, CAP ST. GEORGES ФАЗА F

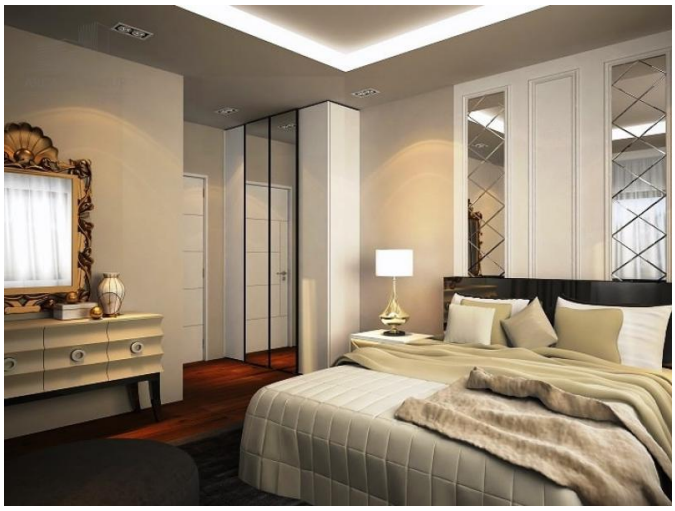
3 600 000 €

В центре можно найти большое количество банков, супермаркетов, сувенирных магазинов, прачечных, разнообразие ресторанов с различными видами международной кухни, а также развлечения на любой вкус: мини-гольф, картинг, зоопарк Пафоса, конные клубы, и водные виды спорта. В поселке Корал Бей находятся два известных песчаных пляжа, награжденные Голубым флагом, а именно Coral Bay Beach и более тихий пляж Corallia Bay.
В 40 минутах езды находится 4 гольф клуба: Secret Valley, Aphrodite Hills, Elia и Tsada. Развалины Старого города, которые входят в список объектов культурного наследия ЮНЕСКО, расположены в 15 км. Руины старинных дворцов, театров, крепостей, гробниц делают этот город центром необыкновенных исторических находок и архитектурных ценностей. Царские гробницы (также известны как Королевские гробницы, Гробницы королей) являются одной из главных археологических достопримечательностей города Пафос, здесь Вы можете увидеть невероятной красоты древние мозаики.
Пафос состоит из двух частей: верхнего и нижнего города. Нижний город или как его называют, Като Пафос расположен вдоль берега, здесь сосредоточены все основные достопримечательности. Эта часть города является туристической зоной. Новый Пафос – это современный городской центр , другое его название Пано Пафос. В этой части города расположено большинство магазинов, банков и административных зданий Пафоса.

+7 (926) 5004777
aggrigio
arcasagroup@yandex.ru

ВИЛЛЫ AMALTHIA, CAP ST. GEORGES ФАЗА F

3 600 000 €



+7 (926) 5004777
aggrigio
arcasagroup@yandex.ru

ВИЛЛЫ AMALTHIA, CAP ST. GEORGES ФАЗА F

3 600 000 €