+7 (926) 5004777
aggrigio
arcasagroup@yandex.ru

ОТЕЛЬ MIMOSA, ПОРТО МОНТЕНЕГРО, ГОРОД ТИВАТ

334 475 € —1 374 705 €

Лот №:	3850-1901	**Тип:**	Продажа - Квартира
Местоположение:	Черногория - Тиват - Тиват	**Площадь:**	35 м²
Спальни:	1	**Ванные:**	1
Состояние:	Новостройка	**Балконы:**	1
Терассы:	1	**Этаж:**	2
Этажность:	4	**Отопление:**	Централизированное
Год постройки:	2021	**Расстояние до моря:**	50 м
Расстояние до аэропорта:	3 км		

Особенности недвижимости:

Балкон	Бассейн	Гараж	Интернет
Кондиционер	Парковка	Сигнализация	Спутниковое ТВ
Телефон	Терраса		

Описание:

К продаже предлагаются апартаменты в отеле и **резиденции Mimosa**, расположенный на берегу моря, в нескольких шагах от знаменитой марины **Porto Montenegro**. Mimosa гармонично укрылась в зеленом раю средиземноморских растений, хотя и осталась в пределах города. Если вам по вкусу современная, изящная архитектура с местным колоритом, сады с восхитительным ландшафтом, роскошные резиденции, одухотворенные итальянской ривьерой, а также открытые виды на море, Mimosa — это идеальное место, чтобы называться вашим домом!
При сдаче в аренду – гарантирован доход.

Почему Черногория?
Черногория является раем для инвесторов, бизнесменов и домовладельцев в равной степени. Она славится превосходным инвестиционным климатом. За последние годы наблюдается значительный рост экономики, при котором инфляция сохраняется на благоприятно низком уровне. Статус собственности на недвижимость является полным, а статус владения собственностью - бесплатным! Топливо, не облагаемое пошлиной и налогами, почти на 50% дешевле, чем в остальной части Европы!

Mimosa - новый комплекс апартаментов класса люкс на первой линии моря в городе Тиват в Боко-Которском заливе, рядом с яхтенной гаванью.
Mimosa – новый престижный проект премиум-класса, расположен на первой береговой линии в центре города Тиват, в нескольких шагах от знаменитой пристани для яхт Porto-Montenegro. Рядом - лучшие рестораны, знаменитый променад Porto, аллея бутиков. Море, горы, премиальная инфраструктура, безукоризненная чистота и роскошные яхты – так можно описать окружающее апарт-отель пространство. Расстояние до Котора - 10 км, до аэропорта Тиват - всего 5 км. Mimosa – это идеальное место для роскошного и комфортного отдыха, и

+7 (926) 5004777
aggrigio
arcasagroup@yandex.ru

ОТЕЛЬ MIMOSA, ПОРТО МОНТЕНЕГРО, ГОРОД ТИВАТ

334 475 € —1 374 705 €

круглогодичного проживания!
Апарт-отель строится с использованием передовых технологий комфорта и высококачественных отделочных материалов, станет прекрасным решением для летнего отдыха. Восхитительные виды, которые открываются из окон и с террас апартаментов, безупречные интерьеры и высококлассный сервис – комплекс имеет все атрибуты роскошного отдыха на берегу Адриатического моря. Интерьеры отеля полностью отражают место, где он расположен: натуральные материалы, природные тона и роскошь призваны погрузить посетителей в уникальную атмосферу.
Инфраструктура комплекса - индустрия развлечений на территории 2000 кв.м - пляж, бассейны, рестораны, SPA, эксклюзивное казино, парковочные места. 5 -звездочный гостиничный сервис, 20% скидка в ресторанах комплекса. Управлением и уходом за территорией комплекса занимается профессиональная компания. Собственники могут передать апартаменты в номерной фонд отеля, что позволит получать прибыль на прозрачных условиях. Земля, на которой расположен апарт-отель находится в собственности. Сдача объекта в эксплуатацию - сезон 2021 г.
Особенности комплекса:
• Новый апарт-комплекс премиум-класса на 1 линии моря
• Рядом с яхтенной гаванью и променадом
• Апартаменты класса люкс и гостиничные номера
• Панорамный вид на море и горы
• 5-ти звездочный гостиничный сервис
• Благоустроенная озелененная территория
• Ландшафтный дизайн
• Собственный пляж
• Бассейны
• Рестораны
• SPA-центр
• Тренажерный зал
• Эксклюзивное казино
• Парковочные места
• Управляющая компания
• Резидентам - 20% скидка в ресторанах комплекса
• Возможность сдачи апартаментов в управление с гарантированным доходом

+7 (926) 5004777
aggrigio
arcasagroup@yandex.ru

ОТЕЛЬ MIMOSA, ПОРТО МОНТЕНЕГРО, ГОРОД ТИВАТ

334 475 € —1 374 705 €

+7 (926) 5004777
aggrigio
arcasagroup@yandex.ru

ОТЕЛЬ MIMOSA, ПОРТО МОНТЕНЕГРО, ГОРОД ТИВАТ

334 475 € —1 374 705 €

+7 (926) 5004777
aggrigio
arcasagroup@yandex.ru

ОТЕЛЬ MIMOSA, ПОРТО МОНТЕНЕГРО, ГОРОД ТИВАТ

334 475 € —1 374 705 €

+7 (926) 5004777
aggrigio
arcasagroup@yandex.ru

ОТЕЛЬ MIMOSA, ПОРТО МОНТЕНЕГРО, ГОРОД ТИВАТ

334 475 € —1 374 705 €