

565 000 € -920 000 €

Лот №:	3012-2002	Тип:	Продажа - Квартира
Местоположение:	: Греция - Аттика - Южные Афины	Площадь:	93.2 м²
		Ванные:	2
Спальни:	3	Балконы:	1
Состояние:	Новостройка	 Этаж:	3
Терассы:	1		
Этажность:	5	Год постройки:	2021
Класс энергосбережени я:	A	Расстояние до аэропорта:	2021 23 км
Расстояние до моря:	2 км		

#### Особенности недвижимости:

Балкон	Бытовая техника	Интернет	Кондиционер
Парк	Парковка	Сигнализация	Спутниковое ТВ
Teppaca			

#### Описание:

### Двухуровневая квартира на 1 этаже

Площадь квартиры - 205 кв.м Площадь участка - 250 кв.м Кол-во уровней - 2 Число спален - 4

Число ванных - 2

WC - 1

#### СТОИМОСТЬ - 920.000 €

#### Квартира на 2-м этаже

Площадь квартиры - 130 кв.м

Число спален - 3

Число ванных - 1

WC - 1

#### СТОИМОСТЬ - 565.000 €

#### Квартира на 3-м этаже

Площадь квартиры - 130 кв.м

Число спален - 3

Число ванных - 1

WC - 1

#### СТОИМОСТЬ - 595.000 €



- Пейзажный бассейн с натуральной солью
- Интегрированная система наружного термофасада ВАИМІТ
- Два парковочных места вна цокольном этаже
- Тепловой насос с потолочным фанкойлом для охлаждения отопления
- Полутвердые полы 14мм с УФ-маслом
- Электромонтаж с системой автоматизации для удаленного управления
- Система сигнализации, подключенная к смартфону
- Система видеонаблюдения с камерами
- Алюминиевые энергетические рамы Exalco с теплозащитным стеклом и встроенными сигнальными ловушками
- Электрические жалюзи в спальнях и противомоскитные сетки на всех окнах
- Встроенные унитазы Grohe с подвесными раковинами
- Ванная и WC с душем и смесителями Grohe
- Система радиального водоснабжения и отопления
- Электрическая радиальная установка с независимыми выводами для каждого устройства (предохранители в панели)
- Установка для солнечного водонагревателя двойной энергии
- Энергетический камин
- Обнаружение пожара
- Бронированная дверь
- Кладовая на цокольном этаже с электроснабжением из квартиры
- Розетка для зарядки электромобиля 16А на стоянке































