+7 (926) 5004777
aggrigio
arcasagroup@yandex.ru

АПАРТАМЕНТЫ В БАТУМИ

385 769 €

Лот №:	99522-2301	**Тип:**	Продажа - Квартира
Местоположение:	Грузия - Аджария - Батуми	**Площадь:**	224 м²
Спальни:	3	**Ванные:**	2
Состояние:	Новостройка	**Терассы:**	1
Этаж:	40	**Этажность:**	40
Отопление:	Централизированное	**Класс энергосбережения:**	A
Год постройки:	2023	**Расстояние до моря:**	1 км
Расстояние до аэропорта:	4 км		

Особенности недвижимости:

Бассейн	Гараж	Интернет	Кондиционер
Лифт	Машиноместо	Парк	Парковка
Сигнализация	Спутниковое ТВ	Фитнес-центр	

Описание:

Black Sea Towers - новый высотный жилой комплекс премиум-класса в центре делового Батуми. Комплекс расположен недалеко от моря на Аллее Героев напротив стадиона UEFA. Отсюда открываются замечательные панорамные виды на город, горы и море. Застройщиком и девелопером проекта является компания Real Palace.
Black Sea Towers имеет современную архитектуру и классические формы, состоит из двух высотных домов по 40 этажей каждый, в которых покупателям предлагаются 557 квартир различного формата площадью от 29 до 97 кв. м.

Особенности
• В строительстве используется инновационная опалубочная технология Doka для небоскребов.
• Фасад комплекса будет состоять из алюминиевых панелей, коленного стекла в сочетании с витражами.
• Окна от немецкой компании REHAU, что говорит о качестве, надежности и неоцененном комфорте для проживания
• В комплексе предусмотрены скоростные лифты MITSUBISHI
• Стоит отметить, что строительство ведется по мировым стандартам качества ЕС и с соблюдением новых регуляций Грузии от 2019 года.
• Комплекс Black Sea Towers оснащен противопожарной системой безопасности.
• Еще одно из важных преимуществ – высота потолков. Потолки, которые позволят вам наслаждаться и чувствовать простор.

Инфраструктура
• Благоустроенная озелененная территория
• Лобби, рецепция и консьерж-сервис

+7 (926) 5004777
aggrigio
arcasagroup@yandex.ru

АПАРТАМЕНТЫ В БАТУМИ 385 769 €

- Открытый и закрытый бассейны
- Ресторан, кафе, бар
- Spa- и фитнес-центры
- Салон красоты
- Интернет и кабельное ТВ
- Подземный паркинг
- Детская площадка
- Круглосуточная охрана
- Открытая автостоянка
- Видеонаблюдение 24/7

Двухуровневый пентхаус с террасой на 40 этаже
Площадь: 440 кв.м.
Жилая: 170 кв.м.
Терраса: 270 кв.м.
Стоимость: 1.100.000 $

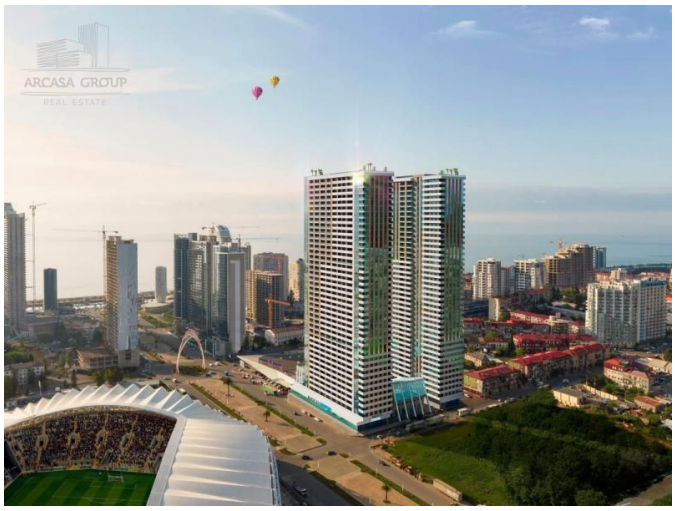
Двухуровневый пентхаус с террасой на 40 этаже
Площадь: 255 кв.м.
Жилая: 155 кв.м.
Терраса: 100 кв.м.
Стоимость: 650.000 $

Двухуровневый пентхаус с террасой на 40 этаже
Площадь: 224 кв.м.
Жилая: 112 кв.м.
Терраса: 112 кв.м.
Стоимость: 450.000 $

+7 (926) 5004777
aggrigio
arcasagroup@yandex.ru

АПАРТАМЕНТЫ В БАТУМИ

385 769 €



+7 (926) 5004777
aggrigio
arcasagroup@yandex.ru

АПАРТАМЕНТЫ В БАТУМИ

385 769 €